

Số: 1171/TB-CCTHADS

Tp Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 7 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Quyết định số 01/2024/QĐST-KDTM ngày 20/02/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 94/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2024; Quyết định thi hành án số 225/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2024 của Chi Cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 100/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 233/2024/187/CT-MTK ngày 11 tháng 7 năm 2024 của Công ty TNHH Tư vấn Thẩm định giá và Kiểm toán MKT;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá tài sản của ông Lý Minh Đức, bà Phạm Thị Tuyết Vân; địa chỉ: thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi để thi hành án.

1. Tên người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 đường Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 185, tờ bản đồ số 4, diện tích 125m²; Mục đích sử dụng: đất ở đô thị; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; thời hạn sử dụng: Lâu dài; địa chỉ thửa đất tại phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CR 762881, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CS 13156 ngày 12/4/2019 người đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là bà Phạm Thị Tuyết Vân. Thửa đất có giới cận: Phía Đông giáp thửa đất 155,173,186,206; Phía Tây giáp thửa 184; Phía Nam giáp đường đi; Phía Bắc giáp thửa đất 116.

*Hiện trạng tài sản:

Đất trống nằm trong khu dân cư Phú Mỹ

3. Có giá khởi điểm: 1.200.000.000, đồng (Một tỷ hai trăm ngàn đồng)

4. Hồ sơ của tổ chức đấu giá:

Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời hạn nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS T. Quảng Ngãi;
- Công TTĐT - Tổng cục THADS;
- Viện KSND TP Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Luân